

Số: 23/23/CBTT - HAGL

Gia Lai, ngày 30 tháng 9 năm 2023

**CÔNG BỐ THÔNG TIN BẤT THƯỜNG**

**Kính gửi:** - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước;  
- Sở Giao dịch Chứng khoán TP. Hồ Chí Minh.

Công ty: Công ty cổ phần Hoàng Anh Gia Lai  
Mã chứng khoán: HAG  
Địa chỉ trụ sở chính: 15 Trường Chinh, phường Phù Đổng, Tp. Pleiku, tỉnh Gia Lai  
Điện thoại: 0269 2225888 Fax: 0269 2222335  
Người thực hiện công bố thông tin: Bà Võ Thị Mỹ Hạnh Chức vụ: Phó Tổng giám đốc

**Nội dung thông tin công bố:**

Công ty cổ phần Hoàng Anh Gia Lai công bố thông tin các nội dung sau:

- Báo cáo tình hình thanh toán gốc lãi Trái phiếu phát hành ngày 30/12/2016;
- Nghị quyết Hội đồng quản trị số 17/23/NQHĐQT-HAGL ngày 30/9/2023 về việc triển khai thực hiện giao dịch thanh lý tài sản không sinh lợi của Công ty.

Thông tin này đã được đăng tải trên trang thông tin điện tử của Công ty vào ngày 30/9/2023 tại đường dẫn: <http://www.hagl.com.vn> tại mục *Cổ đông*.

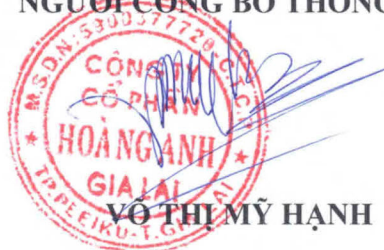
Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

**Tài liệu đính kèm:**

- Báo cáo tình hình thanh toán gốc, lãi trái phiếu;
- Nghị quyết HĐQT số 17/23/NQHĐQT-HAGL.

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- Lưu VT.

**CÔNG TY CỔ PHẦN HOÀNG ANH GIA LAI**  
**NGƯỜI CÔNG BỐ THÔNG TIN**

Số: 52/23/BC-HAGL

Gia Lai, ngày 30 tháng 09 năm 2023

V/v: Công bố thông tin bất thường về  
tình hình thanh toán gốc, lãi trái phiếu**Kính gửi:** - Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội;  
- Nhà đầu tư sở hữu Trái phiếu.

- Căn cứ Nghị định số 153/2020/NĐ-CP ngày 31/12/2020 của Chính phủ quy định về chào bán, giao dịch trái phiếu doanh nghiệp riêng lẻ tại thị trường trong nước và chào bán trái phiếu doanh nghiệp ra thị trường quốc tế (“**Nghị định 153**”);
- Căn cứ Nghị định số 65/2022/NĐ-CP ngày 16/9/2022 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định 153;
- Căn cứ Thông tư số 122/2020/TT-BTC ngày 31/12/2020 của Bộ Tài chính hướng dẫn chế độ công bố thông tin và báo cáo theo quy định của Nghị định 153.

Công ty cổ phần Hoàng Anh Gia Lai (“**Công ty**”) công bố thông tin bất thường về tình hình thanh toán gốc, lãi trái phiếu như sau:

**1. Thông tin doanh nghiệp:**

- Tên doanh nghiệp: **CÔNG TY CỔ PHẦN HOÀNG ANH GIA LAI**
- Địa chỉ trụ sở chính: 15 Trường Chinh, Phường Phù Đổng, Tp. Pleiku, Tỉnh Gia Lai
- Điện thoại: (0269) 2225 888 Fax: (0269) 2222 335
- Loại hình doanh nghiệp: Công ty cổ phần
- Lĩnh vực hoạt động kinh doanh chính: Trồng trọt và chăn nuôi.

**2. Tình hình thanh toán gốc, lãi trái phiếu:**

Thông tin về tình hình thanh toán gốc, lãi trái phiếu do Công ty phát hành ngày 30/12/2016 với nội dung như sau:

- Mã trái phiếu: **HAGLBOND16.26**
- Ngày thanh toán lãi định kỳ theo kế hoạch: **30/09/2023**
- Số tiền lãi phải thanh toán: **122.550.750.000 VNĐ**
- Số tiền lãi chậm thanh toán lũy kế tính đến ngày 30/9/2023: **2.870.594.072.857 VNĐ**
- Số tiền gốc chậm thanh toán lũy kế tính đến ngày 30/9/2023: **1.157.000.000.000 VNĐ**
- Số tiền gốc đã thanh toán ngày 29/09/2023: **380.000.000.000 VNĐ**
- Thời gian dự kiến thanh toán phần còn lại: **Quý 4 năm 2023**
- Lý do chậm thanh toán: Nguồn tiền để thanh toán là từ khoản nợ của Công ty cổ phần Nông nghiệp Quốc tế Hoàng Anh Gia Lai (hiện tại đã thỏa thuận lộ trình trả nợ 3 bên) và thanh lý một số tài sản không sinh lợi của Công ty.

**Công ty Cổ phần Hoàng Anh Gia Lai****Trụ Sở Chính:** 15 Trường Chinh, Phường Phù Đổng, Tp. Pleiku, Tỉnh Gia Lai, Việt Nam  
Tel: (+84) 0269 2225 888 Fax: (+84) 0269 2222 335 Email: info@hagl.com.vn

Chúng tôi cam kết chịu hoàn toàn trách nhiệm trước pháp luật về nội dung, tính chính xác của thông tin công bố nêu trên./.

*Nơi nhận:*

- Như trên;
- Lưu: VT.

**NGƯỜI ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT  
HOẶC NGƯỜI ĐƯỢC ỦY QUYỀN**

*(Ký, ghi rõ họ tên, đóng dấu)*



**PHÓ TỔNG GIÁM ĐỐC**  
*Hồ Thị Kim Chi*





Số: 17/23/NQHĐQT- HAGL

Gia Lai, ngày 30 tháng 9 năm 2023

## NGHỊ QUYẾT

### HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ

#### CÔNG TY CỔ PHẦN HOÀNG ANH GIA LAI

- Căn cứ Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14 được Quốc hội ban hành ngày 17/6/2020;
- Căn cứ Điều lệ Công ty cổ phần Hoàng Anh Gia Lai (“**Công ty**”);
- Căn cứ Biên bản họp Hội đồng quản trị (“**HĐQT**”) số 17/23/BBHĐQT-HAGL ngày 30/9/2023.

### QUYẾT NGHỊ:

**Điều 1:** HĐQT thông qua việc triển khai thực hiện giao dịch thanh lý tài sản không sinh lợi của Công ty, cụ thể như sau:

1. Thông tin tài sản: Tài sản gắn liền với đất là công trình Khách sạn Hoàng Anh Gia Lai tại số 01 Phù Đổng, phường Phù Đổng, Thành phố Pleiku, tỉnh Gia Lai theo Giấy chứng nhận quyền sở hữu công trình xây dựng số 646222357000144 do Ủy ban nhân dân tỉnh Gia Lai cấp ngày 03/9/2009 được xây dựng trên thửa đất có Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AN 567112 do UBND tỉnh Gia Lai cấp ngày 27/5/2009.
2. Mục đích thanh lý: Thanh toán một phần nợ Trái phiếu HAGL 2016 tại Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam (“**BIDV**”). Toàn bộ số tiền thu được từ việc chuyển nhượng Khách sạn HAGL sẽ ưu tiên thanh toán cho nghĩa vụ Trái phiếu HAGL 2016 của Công ty tại BIDV.
3. Nội dung giao dịch: Bảo đảm tuân thủ các điều kiện mà BIDV yêu cầu tại Văn bản số 1626/BIDV.GL-KHDN1 ngày 11/8/2023.

**Điều 2:** HĐQT ủy quyền và giao cho bà Hồ Thị Kim Chi – Phó Tổng giám đốc, tiến hành ký kết các hợp đồng, văn bản chuyển nhượng, chứng từ có liên quan và chủ động thực hiện các thủ tục để hoàn thành các nội dung đã được thông qua tại Điều 1 Nghị quyết này.

**Điều 3:** Nghị quyết này có hiệu lực kể từ ngày ký. Giao cho Ban Tổng giám đốc và các phòng ban trực thuộc Công ty chịu trách nhiệm thi hành Nghị quyết này.

TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ

CHỦ TỊCH

**Nơi nhận:**

- Như điều 3;
- Các thành viên HĐQT, BKS;
- Lưu: VT.



ĐOÀN NGUYỄN ĐỨC