



CÔNG BỐ THÔNG TIN ĐỊNH KỲ

PERIODIC INFORMATION DISCLOSURE

Kính gửi/To: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước;

The State Securities Commission;

- Sở Giao dịch Chứng khoán TP. Hồ Chí Minh.

Ho Chi Minh Stock Exchange.

Công ty: Công ty cổ phần Hoàng Anh Gia Lai

Company: Hoang Anh Gia Lai Joint Stock Company

Mã chứng khoán: HAG

Stock code: HAG

Địa chỉ trụ sở chính: 15 Trường Chinh, phường Phù Đổng, Tp. Pleiku, tỉnh Gia Lai

Address: 15 Truong Chinh, Phu Dong Ward, Pleiku City, Gia Lai Province

Điện thoại/Tel: 0269 2225888 Fax: 0269 2222335

Người thực hiện công bố thông tin: Bà Võ Thị Mỹ Hạnh

Information disclosure representative: Ms. Vo Thi My Hanh

Chức vụ: Thành viên Hội đồng quản trị kiêm Phó Tổng giám đốc

Position: Member of the Board of Directors cum Deputy General Director

Nội dung thông tin công bố: Công ty cổ phần Hoàng Anh Gia Lai ("**Công ty**") công bố thông tin các nội dung sau/Hoang Anh Gia Lai Joint Stock Company ("**the Company**") hereby discloses the following information:

1. Nghị quyết Hội đồng quản trị số 07/25/NQHĐQT-HAGL ngày 02/6/2025 thông qua: Phương án xử lý nghĩa vụ nợ Trái phiếu Nhóm B; Bổ sung một số nội dung vào chương trình cuộc họp Đại hội đồng cổ đông thường niên 2025 ("**ĐHĐCĐTN 2025**"); Và các chỉ tiêu về kế hoạch sản xuất, kinh doanh và đầu tư năm 2025.

*The Resolution of the Board of Directors No. 07/25/NQHĐQT-HAGL dated June 2, 2025 on: Approval of settling the debt obligations for the Group B Bonds; Approval of supplementing some matters to the agenda of the 2025 Annual General Meeting of Shareholders ("**2025 AGM**") ; And approval of the business, production, and investment plan in 2025.*

2. Tài liệu Đại hội đồng cổ đông thường niên 2025 được sửa đổi, bổ sung trên cơ sở Nghị quyết HĐQT số 07/25/NQHĐQT-HAGL ngày 02/6/2025 được đăng tải trên trang thông tin điện tử của Công ty tại đường dẫn: <http://www.hagl.com.vn> tại mục Quan hệ cổ đông/Đại hội đồng cổ đông.

Công ty Cổ phần Hoàng Anh Gia Lai

Trụ Sở Chính: 15 Trường Chinh, Phường Phù Đổng, Tp. Pleiku, Tỉnh Gia Lai, Việt Nam

Tel: (+84) 0269 2225 888 Fax: (+84) 0269 2222 335 Email: info@hagl.com.vn



The supplemented and amended documents of the 2025 AGM, based on the Resolution of the Board of Directors No. 07/25/NQHĐQT-HAGL dated June 2, 2025 are published on the Company's website: <http://www.hagl.com.vn> under the Investor Relations/Shareholders' Meeting section.

Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của Công ty vào ngày 03/6/2025 tại đường dẫn: <http://www.hagl.com.vn> tại mục Quan hệ cổ đông/Công bố thông tin.

This information is officially disclosed on the Company's website on June 3, 2025 at the following link: <http://www.hagl.com.vn>, under the Investor Relations/Disclosure of Information.

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

We certify that the information disclosed herein is accurate and undertake full responsibility before the law for the content of the disclosed information.

Tài liệu đính kèm/Attached documents:

- Nghị quyết HĐQT số 07/25/NQHĐQT-HAGL.
Resolution No. 07/25/NQHĐQT-HAGL.

Nơi nhận/Recipients:

- Như trên/As above;
- Lưu VT/Company archives.

NGƯỜI ĐƯỢC ỦY QUYỀN CÔNG BỐ THÔNG TIN
AUTHORIZED INFORMATION DISCLOSURE
REPRESENTATIVE



VÕ THỊ MỸ HẠNH





Số/ No.: 07/25/NQHDQT-HAGL

Gia Lai, ngày 02 tháng 6 năm 2025

Gia Lai, June 2, 2025

NGHỊ QUYẾT
RESOLUTION

HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
CÔNG TY CỔ PHẦN HOÀNG ANH GIA LAI
THE BOARD OF DIRECTORS
HOANG ANH GIA LAI JOINT STOCK COMPANY

- Căn cứ Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14 được Quốc hội thông qua ngày 17/6/2020;
Pursuant to the Law on Enterprises No. 59/2020/QH14 passed by the National Assembly on June 17, 2020;
- Căn cứ Luật Chứng khoán số 54/2019/QH14 được Quốc hội thông qua ngày 26/11/2019;
Pursuant to the Law on Securities No. 54/2019/QH14 passed by the National Assembly on November 26, 2019;
- Căn cứ Điều lệ hiện hành của Công ty cổ phần Hoàng Anh Gia Lai (“**Công ty**”);
*Pursuant to the current Charter of Hoang Anh Gia Lai Joint Stock Company (“**Company**”);*
- Căn cứ Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông thường niên 2023 số 01/23/NQĐHĐCĐ-HAGL ngày 28/4/2023 (“**Nghị quyết ĐHĐCĐTN 2023**”);
*Pursuant to the Resolution of 2023 Annual General Meeting of Shareholders No. 01/23/NQĐHĐCĐ-HAGL dated April 28, 2023 (“**2023 AGM Resolution**”);*
- Căn cứ Công ty cổ phần Hoàng Anh Gia Lai (“**Công ty**”) đã phát hành một đợt trái phiếu không chuyển đổi bằng Đồng Việt Nam với tổng mệnh giá 6.596 tỷ Đồng với lãi suất thả nổi, đáo hạn năm 2026 (“**Trái Phiếu 2016**”) với các điều khoản và điều kiện Trái phiếu 2016 kèm theo bản công bố thông tin ngày 30/12/2016. Năm 2024, Trái Phiếu 2016 (ngoại trừ số Trái Phiếu 2016 đã được mua lại trước hạn) được lưu hành theo hai nhóm (i) số Trái Phiếu 2016 có tổng mệnh giá 2.148.000.000.000 Đồng (“**Trái Phiếu Nhóm A**”) và (ii) số Trái Phiếu 2016 có tổng mệnh giá 2.000.000.000.000 Đồng (“**Trái Phiếu Nhóm B**”) với các điều khoản và điều kiện sửa đổi Điều Kiện Trái Phiếu 2016 theo bản công bố thông tin bất thường ký ngày 18/9/2024;

Công ty Cổ phần Hoàng Anh Gia Lai

Trụ sở Chính: 15 Trường Chinh, Phường Phù Đổng, Tp.Pleiku, Tỉnh Gia Lai, Việt Nam
Tel: (+84) 0269 2225 888 Fax: (+84) 0269 2222 335 Email: info@hagl.com.vn

Pursuant to Hoang Anh Gia Lai Joint Stock Company issued a tranche of non-convertible bonds denominated in Vietnamese Dong with a total face value of VND 6,596 billion, bearing a floating interest rate and maturing in 2026 (the “2016 Bonds”), under the terms and conditions attached to the information disclosure December 30, 2016. In 2024, the 2016 Bonds (excluding those redeemed prior to maturity) remained outstanding in two groups: (i) bonds with a total face value of VND 2,148,000,000,000 (“Group A Bonds”), and (ii) bonds with a total face value of VND 2,000,000,000,000 (“Group B Bonds”), each subject to the amended terms and conditions as set out in the extraordinary information disclosure on September 18, 2024;

- Căn cứ Văn bản đề nghị v/v Phương án xử lý nghĩa vụ nợ Trái phiếu Nhóm B – Trái phiếu HAGL 2016 đề ngày 28/5/2025 của những người sở hữu 100% Trái phiếu Nhóm B (“**Văn bản đề nghị tái cơ cấu nợ**”);

Pursuant to the Proposal regarding the debt restructuring plan for the Group B Bonds – HAGL 2016 Bonds on May 28, 2025, submitted by 100% bondholders of the Group B Bonds (“**Debt Restructuring Proposal**”);

- Căn cứ Biên bản kiểm phiếu biểu quyết lấy ý kiến thành viên Hội đồng quản trị (“**HĐQT**”) số 07/25/BBLÝK-HĐQT ngày 02/6/2025.

Pursuant to the Vote Counting Minutes on the collection of written opinions of the Members of the Board of Directors (“**BOD**”) No. 07/25/BBLÝK-HĐQT dated June 2, 2025;

QUYẾT NGHỊ:

DECISION:

Điều 1: Thông qua Phương án xử lý nghĩa vụ nợ Trái phiếu Nhóm B

Article 1: Approval of settling the debt obligations for the Group B Bonds

Trên cơ sở Văn bản đề nghị tái cơ cấu nợ của những người sở hữu 100% Trái phiếu Nhóm B, HĐQT thông qua Phương án xử lý nghĩa vụ nợ Trái phiếu Nhóm B, cụ thể HĐQT Công ty sẽ trình Đại hội đồng cổ đông thông qua phương án phát hành cổ phiếu để hoán đổi một phần khoản nợ “Trái phiếu do Công ty cổ phần Hoàng Anh Gia Lai phát hành tại ngày 30/12/2016, Trái phiếu nhóm B”, như sau:

Based on the Debt Restructuring Proposal submitted by the 100% of bondholders of the Group B Bonds, the BOD approves the plan for settling the debt obligations of the Group B Bonds. Specifically, the BOD will submit to the General Meeting of Shareholders for approval the share issuance for swapping bond debt from the “Bonds issued by Hoang Anh Gia Lai Joint Stock Company on December 30, 2016, Group B Bonds,” as follows:

- Tổ chức phát hành: Công ty cổ phần Hoàng Anh Gia Lai.
The Issuer: Hoang Anh Gia Lai Joint Stock Company.
- Tên cổ phiếu: Cổ phiếu Công ty cổ phần Hoàng Anh Gia Lai.
Name of share: Share of Hoang Anh Gia Lai Joint Stock Company.
- Mã cổ phiếu: HAG.
Code of share: HAG.
- Loại cổ phiếu: Cổ phiếu phổ thông.
Type of share: Common share.

- Số lượng phát hành (dự kiến): **210.000.000 cổ phiếu.**

Expected number of shares to be issued: 210,000,000 shares.

- Mục đích phát hành: Phát hành cho toàn bộ người sở hữu Trái phiếu Nhóm B để hoán đổi một phần nghĩa vụ nợ Trái phiếu Nhóm B (bao gồm toàn bộ mệnh giá gốc Trái phiếu Nhóm B đang lưu hành và một phần lãi phát sinh kèm theo).

Purpose of issuance: To issue shares to all bondholders of Group B Bonds in order to convert a portion of the Group B Bonds' outstanding obligations (including the full outstanding principal of the Group B Bonds and a portion of the accrued interest).

- Giá trị khoản nợ hoán đổi dự kiến tối đa là: **2.520.000.000.000 đồng.**

Maximum expected value of debt to be converted: VND 2,520,000,000,000.

- Khoản nợ hoán đổi: Một phần khoản nợ “Trái phiếu do Công ty cổ phần Hoàng Anh Gia Lai phát hành tại ngày 30/12/2016, Trái phiếu nhóm B” (sau đây gọi là “**Trái phiếu 2016 – Nhóm B**”). Thông tin Trái phiếu 2016 – Nhóm B được hoán đổi như sau:

Debt swap: A portion of the debt from the "Bonds issued by Hoang Anh Gia Lai Joint Stock Company on December 30, 2016, Group B Bonds" (hereinafter referred to as "2016 Bonds – Group B"). The details of the 2016 Bonds – Group B subject to conversion are as follows:

- Tên Trái phiếu 2016 – Nhóm B: Trái phiếu Công ty cổ phần Hoàng Anh Gia Lai;
Name of 2016 Bonds – Group B: Bonds of Hoang Anh Gia Lai Joint Stock Company;
- Mã Trái phiếu 2016 – Nhóm B: HAGLBOND16.26;
Code of 2016 Bonds – Group B: HAGLBOND16.26;
- Ngày phát hành: 30/12/2016;
Issuance date: December 30, 2016;
- Ngày đáo hạn: 30/12/2026;
Maturity date: December 30, 2026;
- Nợ gốc Trái phiếu 2016 – Nhóm B (đến 31/12/2024): 2.000.000.000.000 đồng (Bằng chữ: Hai nghìn tỷ đồng);
Principal debt of 2016 Bonds – Group B (as of December 31, 2024): VND 2,000,000,000,000 (In words: Two trillion Vietnamese dong);
- Nợ lãi Trái phiếu 2016 – Nhóm B (đến 31/12/2024): 1.936.503.588.506 đồng (Bằng chữ: Một nghìn chín trăm ba mươi sáu tỷ, năm trăm lẻ ba triệu, năm trăm tám mươi tám nghìn, năm trăm lẻ sáu đồng).
Interest debt of 2016 Bonds – Group B (as of December 31, 2024): VND 1,936,503,588,506 (In words: One trillion nine hundred thirty-six billion, five hundred three million, five hundred eighty-eight thousand, five hundred and six Vietnamese dong).

(Chi tiết Phương án Phát hành cổ phiếu để hoán đổi khoản nợ Trái phiếu được nêu tại Phụ lục 01 đính kèm Nghị quyết này/Detailed the share issuance plan for swapping bond debt is provided in Appendix 01 attached to this Resolution).

Điều 2: Thông qua việc bổ sung Phương án phát hành cổ phiếu để hoán đổi khoản nợ Trái phiếu vào chương trình cuộc họp Đại hội đồng cổ đông thường niên 2025 (“ĐHĐCĐTN 2025”)

Article 2: Approval of the supplement of the share issuance plan for swapping bond debt into the agenda of the 2025 Annual General Meeting of Shareholders (“2025 AGM”)

Trên cơ sở Phương án phát hành cổ phiếu để hoán đổi khoản nợ Trái phiếu nêu tại Điều 1, HĐQT thông qua việc bổ sung nội dung Phương án phát hành cổ phiếu để hoán đổi khoản nợ Trái phiếu vào chương trình cuộc họp ĐHĐCĐTN 2025.

Based on the share issuance plan for swapping bond debt as set out in Article 1, the BOD approves the supplement the share issuance plan for swapping bond debt into the agenda of the 2025 AGM.

Điều 3: Thông qua thay đổi kế hoạch ưu đãi cho người lao động

Article 3: Approval of the change to the employee incentive plan

Tại Điều 11 Nghị quyết ĐHĐCĐTN 2023, Đại hội đồng cổ đông đã thông qua Phương án phát hành cổ phiếu theo chương trình lựa chọn cho người lao động trong Công ty. Tuy nhiên, căn cứ vào tình hình thực tế và nhu cầu điều chỉnh chính sách đãi ngộ đối với người lao động, HĐQT thông qua việc thay đổi kế hoạch ưu đãi cho người lao động và sẽ bổ sung vào nội dung cuộc họp ĐHĐCĐTN 2025, cụ thể như sau:

Under Article 11 of the 2023 AGM Resolution, the General Meeting of Shareholders approved Employee Stock Option Plan for employees of the Company. However, in consideration of prevailing circumstances and the necessity to revise the Company’s employee incentive policies, the BOD hereby approves the change to the employee incentive plan and agrees to include this matter in the agenda of the 2025 AGM, details as follows:

1. HĐQT sẽ trình Đại hội đồng cổ đông thông qua việc hủy bỏ Phương án phát hành cổ phiếu theo chương trình lựa chọn cho người lao động đã được phê duyệt tại Nghị quyết ĐHĐCĐTN 2023.

The BOD shall submit to the General Meeting of Shareholders for approval of the cancellation of the Employee Stock Option Plan that was approved under the 2023 AGM Resolution.

2. HĐQT sẽ trình Đại hội đồng cổ đông thông qua Phương án phát hành cổ phiếu thưởng cho người lao động.

The BOD shall submit to the General Meeting of Shareholders for approval of Employee Share Ownership Plan.

(Chi tiết Phương án phát hành cổ phiếu thưởng cho người lao động được nêu tại Phụ lục 02 đính kèm Nghị quyết này/Detailed the Employee Share Ownership Plan is provided in Appendix 02 attached to this Resolution).

Điều 4: Thông qua các chỉ tiêu về kế hoạch sản xuất, kinh doanh và đầu tư năm 2025

Article 4: Approval of business, production, and investment plan in 2025

HĐQT thông qua các chỉ tiêu về kế hoạch sản xuất, kinh doanh và đầu tư năm 2025 để trình và xin ý kiến Đại hội đồng cổ đông tại cuộc họp ĐHĐCĐTN 2025, cụ thể như sau:

The BOD approves the business, production, and investment plan in 2025 to be submitted to the General Meeting of Shareholders for consideration and approval at the 2025 AGM, as follows:

1. **Doanh thu thuần: 5.514** tỷ đồng. Trong đó, doanh thu từ trái cây chiếm tỷ trọng lớn nhất 76%, tiếp đến là doanh thu từ heo 19% và 5% còn lại từ hàng hóa khác.

Net revenue: VND 5,514 billion, of which revenue from fruit accounted for the largest proportion at 76%, followed by revenue from pigs at 19%, and the remaining 5% from other goods.

2. **Lợi nhuận sau thuế: 1.114 tỷ đồng.**

Net profit after tax: VND 1,114 billion.

3. **Kế hoạch đầu tư các dự án:** Trong năm 2025, Công ty không có kế hoạch đầu tư mới mà sẽ tập trung duy trì thật ổn định quy mô diện tích vườn cây hiện tại và tăng cường chăm sóc các loại cây hiện có như chuối, sầu riêng và mắc ca (đã được trình bày tại cuộc họp Đại hội đồng cổ đông thường niên 2022). Đối với mảng chăn nuôi heo, Công ty không mở rộng thêm chuồng trại mà ưu tiên nâng cao hiệu quả quản lý và vận hành tốt hệ thống hiện có.

Project investment plan: In the year 2025, the Company shall not intend to undertake any new investments initiatives. Instead, it shall focus on maintaining the current plantation area at a stable scale and on enhancing the management and cultivation of existing crops, such as bananas, durians, and macadamia trees, as previously disclosed in the 2022 Annual General Meeting of Shareholders. As for pig farming, the Company will not expand its facilities but will prioritize improving management efficiency and optimizing the operation of the existing system.

Điều 5: Ủy quyền thực hiện

Article 5: Authorization for implementation

HĐQT thông qua việc ủy quyền và giao cho Chủ tịch HĐQT chỉ đạo Ban Tổng giám đốc và các phòng ban trong Công ty sửa đổi các tài liệu, hồ sơ có liên quan đến việc thay đổi nêu tại Nghị quyết này và tiến hành công bố thông tin theo quy định của pháp luật và Điều lệ Công ty.

The BOD approves the authorization and assignment to the Chairman of the BOD to direct the Board of Management and relevant departments of the Company to amend relevant documents in connection with the changes specified in this Resolution and to disclose information in accordance with applicable laws and the Company's Charter.

Điều 6: Nghị quyết này có hiệu lực kể từ ngày ký. Ông Đoàn Nguyên Đức, các thành viên HĐQT, Ban Tổng giám đốc và các phòng ban trực thuộc Công ty chịu trách nhiệm thi hành Nghị quyết này.

Article 6: *This Resolution shall take effect from the date of signing. Mr. Doan Nguyen Duc, the members of the BOD, the Board of Management, and relevant departments of the Company shall be responsible for implementing this Resolution.*

Nơi nhận/Recipients:

- Như Điều 6;
As stated in Article 6;
- Các thành viên HĐQT, BKS, BTGD;
Members of the BOD, BOS, and BOM;
- Lưu: VT/BTK.
Archive: Office/Secretary.

**TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ/
ON BEHALF OF THE BOARD OF DIRECTORS
CHỦ TỊCH/CHAIRMAN**



ĐOÀN NGUYỄN ĐỨC

PHỤ LỤC 01
APPENDIX 01

PHƯƠNG ÁN PHÁT HÀNH CỔ PHIẾU ĐỂ HOÁN ĐỔI KHOẢN NỢ TRÁI PHIẾU
THE SHARE ISSUANCE PLAN FOR SWAPPING BOND DEBT

(Đính kèm Nghị quyết HĐQT số 07/25/NQHĐQT-HAGL ngày 02/6/2025/Attached to the Resolution No. 07/25/NQHĐQT-HAGL dated June 2, 2025)

I. Phương án phát hành cổ phiếu để hoán đổi một phần khoản nợ Trái phiếu do Công ty cổ phần Hoàng Anh Gia Lai phát hành tại ngày 30/12/2016, Trái phiếu nhóm B:

The share issuance plan for swapping bond debt by Hoang Anh Gia Lai Joint Stock Company issued on December 30, 2016, Group B Bonds:

1. Tổ chức phát hành/ <i>The Issuer</i>	Công ty cổ phần Hoàng Anh Gia Lai. <i>Hoang Anh Gia Lai Joint Stock Company.</i>
2. Tên cổ phiếu/ <i>Share name</i>	Cổ phiếu Công ty cổ phần Hoàng Anh Gia Lai. <i>Share of Hoang Anh Gia Lai Joint Stock Company.</i>
3. Mã chứng khoán/ <i>Stock code</i>	HAG.
4. Loại cổ phiếu/ <i>Share type</i>	Cổ phiếu phổ thông (sau đây gọi chung là “Cổ phiếu”). <i>Common shares (hereinafter referred to as "Shares").</i>
5. Mệnh giá cổ phiếu/ <i>Par value</i>	10.000 đồng/cổ phiếu (Bằng chữ: Mười nghìn đồng trên một cổ phiếu). <i>VND 10,000 /share (In words: Ten thousand Vietnamese dong per share).</i>
6. Hình thức phát hành/ <i>Issuance method</i>	<p>Phát hành cổ phiếu để hoán đổi một phần khoản nợ “Trái phiếu do Công ty cổ phần Hoàng Anh Gia Lai phát hành tại ngày 30/12/2016, Trái phiếu Nhóm B” (Sau đây gọi là “Trái phiếu 2016 – Nhóm B”). Thông tin Trái phiếu 2016 – Nhóm B được hoán đổi như sau:</p> <p><i>The share issuance plan for the partial conversion of the debt under the “Bonds issued by Hoang Anh Gia Lai Joint Stock Company on December 30, 2016, Group B Bonds” (hereinafter referred to as "2016 Bonds - Group B). The information of 2016 Bonds - Group B as follows:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - Tên Trái phiếu 2016 – Nhóm B: Trái phiếu Công ty cổ phần Hoàng Anh Gia Lai. <i>Name of 2016 Bonds - Group B: Bonds of Hoang Anh Gia Lai Joint Stock Company.</i> - Mã Trái phiếu 2016 – Nhóm B: HAGLBOND16.26. <i>Code of 2016 Bonds - Group B: HAGLBOND16.26.</i> - Ngày phát hành: 30/12/2016. <i>Issued date: December 30, 2016.</i>



	<ul style="list-style-type: none"> - Ngày đáo hạn: 30/12/2026. <i>Mature date: December 30, 2026.</i> - Nợ gốc Trái phiếu 2016 – Nhóm B (đến 31/12/2024): 2.000.000.000.000 đồng (Bằng chữ: Hai nghìn tỷ đồng). <i>Outstanding bond debt (as of December 31, 2024): VND2,000,000,000,000 (in words: Two thousand billion Vietnamese dongs).</i> - Nợ lãi Trái phiếu 2016 – Nhóm B (đến 31/12/2024): 1.936.503.588.506 đồng (Bằng chữ: Một nghìn chín trăm ba mươi sáu tỷ, năm trăm lẻ ba triệu, năm trăm tám mươi tám nghìn, năm trăm lẻ sáu đồng). <i>Bond interest payable of 2016 Bonds - Group B (as of December 31, 2024): VND 1,936,503,588,506 (In words: One trillion, nine hundred thirty-six billion, five hundred three million, five hundred eighty-eight thousand, five hundred and six Vietnamese dongs).</i>
7. Mục đích phát hành/ <i>Purpose of issuance</i>	Phát hành cổ phiếu để hoán đổi một phần khoản nợ Trái phiếu 2016 – Nhóm B để tái cơ cấu tài chính của Tổ chức phát hành. <i>To issue shares for partial conversion of debt and restructuring 2016 Bonds - Group B.</i>
8. Vốn điều lệ hiện nay/ <i>Current charter capital</i>	10.574.679.470.000 đồng. <i>VND 10,574,679,470,000.</i>
9. Tổng số lượng cổ phiếu đã phát hành/ <i>Total number of shares issued</i>	1.057.467.947 cổ phiếu. <i>1,057,467,947 shares.</i>
10. Tổng số lượng cổ phiếu đang lưu hành/ <i>Total number of outstanding shares</i>	1.057.399.283 cổ phiếu. <i>1,057,399,283 shares.</i>
11. Tổng số lượng cổ phiếu quỹ/ <i>Total number of treasury shares</i>	68.664 cổ phiếu. <i>68,664 shares.</i>
12. Số lượng cổ phiếu phát hành (dự kiến) để hoán đổi/ <i>Number of shares expected to be issued for swapping</i>	210.000.000 cổ phiếu. <i>210,000,000 shares.</i>
13. Tổng giá trị phát hành dự kiến theo mệnh giá/ <i>Total of issuance value (expected at par value)</i>	2.100.000.000.000 đồng. <i>VND 2,100,000,000,000.</i>
14. Danh sách chủ nợ là các trái chủ sở hữu Trái phiếu 2016 – Nhóm B/ <i>List of creditors who are bondholder of 2016 Bonds - Group B</i>	Xác định chi tiết tại Phụ lục I đính kèm. <i>Specified in detail in the attached Appendix I.</i>

<p>15. Giá trị các khoản nợ Trái phiếu 2016 – Nhóm B được hoán đổi/<i>Values of debts of 2016 Bonds - Group B to be swapped</i></p>	<p>2.520.000.000.000 đồng (chi tiết tại Phụ lục I đính kèm). <i>VND 2,520,000,000,000 (Details in the attached Appendix I).</i></p>
<p>16. Số lượng cổ phiếu dự kiến hoán đổi cho từng chủ nợ là các trái chủ sở hữu Trái phiếu 2016 – Nhóm B/<i>Intended quantity of shares to be swapped for each creditor who is bondholder of 2016 Bonds - Group B</i></p>	<p>Số cổ phiếu phát hành dự kiến hoán đổi cho từng chủ nợ là các trái chủ sở hữu Trái phiếu 2016 – Nhóm B được xác định chi tiết tại Phụ lục I đính kèm. <i>The number of shares expected to be swapped for each creditor who is bondholder of 2016 Bonds - Group B is detailed in the attached Appendix I.</i></p>
<p>17. Phương pháp xác định và tỷ lệ hoán đổi/<i>Method for determination and ratio of swap</i></p>	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Theo Báo cáo tài chính hợp nhất năm 2024 đã kiểm toán, giá trị sổ sách cổ phiếu HAG tại thời điểm 31/12/2024 là 8.819 đồng/cổ phiếu. <i>According to the audited consolidated financial statements for the year 2024, the book value per HAG share as of December 31, 2024, was VND 8,819 per share.</i> ▪ Hiện tại, cổ phiếu HAG đang giao dịch trên Sở Giao dịch chứng khoán TP. Hồ Chí Minh, HĐQT đã tham khảo giá tham chiếu của cổ phiếu HAG trong 90 phiên giao dịch gần nhất (từ ngày 10/01/2025 đến ngày 28/5/2025) có trung bình giá khoảng 12.445 đồng/cổ phiếu. <i>Currently, HAG shares are being traded on Ho Chi Minh Stock Exchange. The BOD has referenced the average trading price of HAG shares over the last 90 trading sessions (from January 10, 2025, to May 28, 2025), which was approximately VND 12,445 per share.</i> ▪ Trên cơ sở mức giá trị sổ sách của cổ phiếu HAG tại thời điểm 31/12/2024 là 8.819 đồng/cổ phiếu, đồng hành cùng các trái chủ sở hữu Trái phiếu 2016 – Nhóm B cũng như xem xét tình hình thực tế nhằm đảm bảo việc phát hành cổ phiếu để hoán đổi khoản nợ Trái phiếu 2016 – Nhóm B thành công, HĐQT đề xuất mức giá phát hành cổ phiếu để hoán đổi khoản nợ Trái phiếu 2016 – Nhóm B là 12.000 đồng/cổ phiếu. Theo đó 12.000 đồng nợ Trái phiếu 2016 – Nhóm B sẽ được quyền hoán đổi thành 01 cổ phiếu phát hành mới, mệnh giá 10.000 đồng. <i>Based on the book value of HAG shares as of December 31, 2024, which is VND 8,819 per share, and in order to align with the bondholders of the 2016 Bonds – Group B, as well as to reflect the actual circumstances and ensure the success of the share issuance for the conversion of the 2016 Bond – Group B debt, the proposed conversion price is VND 12,000 per share. Accordingly, VND 12,000 of the 2016 Bond – Group B debt shall be entitled to be converted into one newly issued share with a par value of VND 10,000.</i>

18. Giá phát hành (Giá hoán đổi)/ <i>Issue price (price of swap)</i>	12.000 đồng/cổ phiếu (Mười hai nghìn đồng cho một cổ phiếu) <i>VND 12,000/share (VND Twelve thousand)</i>
19. Tỷ lệ hoán đổi/ <i>Ratio of swap</i>	12.000 : 1 (Mười hai nghìn đồng nợ Trái phiếu 2016 – Nhóm B sẽ hoán đổi thành 01 cổ phiếu HAG phát hành mới). <i>12,000 : 1 (Twelve thousand VND of the 2016 Bonds – Group B debt will be converted into one newly issued HAG share).</i>
20. Phương pháp phân phối/ <i>Distribution method</i>	Phân phối trực tiếp cho Chủ nợ là các trái chủ sở hữu Trái phiếu 2016 – Nhóm B. <i>Shares will be distributed directly to the creditors who are bondholders of the 2016 Bonds – Group B.</i>
21. Phương thức làm tròn và xử lý cổ phiếu lẻ phát sinh (nếu có)/ <i>Rounding method and treatment of fractional shares (if any):</i>	<p>Khi hoán đổi khoản nợ Trái phiếu 2016 – Nhóm B thành cổ phiếu, số cổ phiếu hoán đổi sẽ được làm tròn đến hàng đơn vị, số cổ phiếu lẻ phát sinh (nếu có) sẽ hủy bỏ.</p> <p><i>When swapping the 2016 Bonds – Group B debt into shares, the number of shares to be received will be rounded down to the nearest whole number. Any resulting fractional shares (if any) will be cancelled.</i></p> <p>Ví dụ: Trái chủ sở hữu Trái phiếu 2016 – Nhóm B là Công ty ABC có dư nợ là 10.855.863.123 đồng, tỷ lệ hoán đổi khoản nợ Trái phiếu 2016 – Nhóm B là 12.000:1 thì trái chủ sở hữu Trái phiếu 2016 – Nhóm B được nhận 904.655,26025 cổ phiếu. Sau khi làm tròn xuống, số cổ phiếu trái chủ Công ty ABC được hoán đổi tương ứng là 904.655 cổ phiếu và 0,26025 cổ phiếu lẻ sẽ được hủy bỏ.</p> <p><i>Example: Bondholder of the 2016 Bonds – Group B, ABC Company, has an outstanding bond debt of VND 10,855,863,123. With a conversion ratio of 12,000:1, ABC Company is entitled to receive 904,655.26025 shares. After rounding down, ABC Company will receive 904,655 shares, and the fractional share of 0.26025 will be cancelled.</i></p>
22. Hạn chế chuyển nhượng/ <i>Transfer restrictions</i>	<p>Cổ phiếu bị hạn chế chuyển nhượng trong vòng 01 năm kể từ ngày kết thúc đợt phát hành, trừ trường hợp việc chuyển nhượng được thực hiện theo bản án, quyết định của Tòa án đã có hiệu lực pháp luật, quyết định của Trọng tài hoặc thừa kế theo quy định của pháp luật.</p> <p><i>The shares are restricted from transfer for a period of 01 year from the ending date of issuance, except in cases where the transfer is carried out pursuant to a final and binding court judgment, arbitration award, or inheritance in accordance with the law.</i></p>
23. Thời gian thực hiện/ <i>Implementing time</i>	<p>Dự kiến trong năm 2025, sau khi nhận được Giấy chứng nhận đăng ký phát hành cổ phiếu của Ủy ban chứng khoán nhà nước. Thời gian cụ thể giao cho HĐQT quyết định, đảm bảo tuân thủ theo quy định của pháp luật hiện hành.</p> <p><i>Expected in 2025, after receiving the Share Issuance Registration Certificate from the State Securities</i></p>

	<i>Commission. The specific timing shall be decided by the BOD, ensuring compliance with current legal regulations.</i>
24. Phương án đảm bảo việc phát hành cổ phiếu đáp ứng tỷ lệ sở hữu nước ngoài/ <i>Proposal to ensure that the share issuance meets the foreign ownership ratio</i>	Tất cả các chủ nợ là trái chủ sở Trái phiếu 2016 – Nhóm B hiện nay của Công ty đều là nhà đầu tư trong nước, do đó phương án phát hành cho các chủ nợ là trái chủ sở hữu Trái phiếu 2016 – Nhóm B này vẫn đảm bảo đáp ứng tỷ lệ sở hữu nước ngoài như theo quy định. <i>All current creditors of the Company who are bondholders of 2016 Bond – Group B are also domestic investors ; therefore, the proposed share issuance to the creditors who are bondholders of 2016 Bond – Group B still ensure compliance with the permitted foreign ownership ratio in accordance with regulations.</i>
25. Sở hữu chéo/ <i>Cross-ownership</i>	Việc phát hành cổ phiếu để hoán đổi khoản nợ Trái phiếu cho các trái chủ theo phương án phát hành này không vi phạm quy định về sở hữu chéo của Luật Doanh nghiệp. <i>The share issuance for debt swap with the creditors under this issuance proposal does not violate the cross-ownership provisions stipulated in the Law on Enterprise.</i>
26. Thời gian thực hiện hoán đổi dự kiến/ <i>Expected implementation timeline for the conversion</i>	Trong năm 2025, sau khi được Ủy ban chứng khoán nhà nước chấp thuận về việc phát hành cổ phiếu để hoán đổi khoản nợ Trái phiếu 2016 – Nhóm B này. <i>In 2025, after receiving approval from the State Securities Commission for the share issuance to convert debt of 2016 Bonds – Group B.</i>

II. Thông qua đăng ký, lưu ký và niêm yết cổ phiếu bổ sung

Approval of the registration, depository, and listing of additional shares

Thông qua việc đăng ký chứng khoán bổ sung và niêm yết bổ sung toàn bộ số cổ phiếu thực tế phát hành được. Số cổ phiếu nêu trên sẽ được đăng ký lưu ký bổ sung tại Tổng công ty Lưu ký và Bù trừ chứng khoán Việt Nam và đăng ký giao dịch/niêm yết bổ sung tại Sở Giao dịch Chứng khoán TP. Hồ Chí Minh theo đúng quy định của pháp luật.

Approval to register the additional shares and list all actually issued shares. These shares will be registered for depository with the Vietnam Securities Depository and Clearing Corporation and registered for additional trading on the Ho Chi Minh Stock Exchange in accordance with applicable laws.

III. Thông qua việc tăng vốn điều lệ và chỉnh sửa vốn điều lệ, số cổ phiếu lưu hành và các nội dung liên quan khác trong điều lệ của công ty theo số vốn tăng thêm sau khi cổ phiếu thực tế phát hành được

Thông qua việc tăng vốn điều lệ và chỉnh sửa vốn điều lệ, số cổ phiếu lưu hành và các nội dung liên quan khác trong điều lệ Công ty lên tương ứng với tổng mệnh giá số lượng cổ phiếu thực tế phát hành theo phương án phát hành nêu trên.

Approval of the increase in charter capital and modify the charter capital, the number of outstanding shares, and other related content in the company's charter in accordance with the additional capital after the actual shares are issued

IV. Ủy quyền/ Authorization

